

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
TEISĖS GRUPĖ**

IŠVADA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ĮSTATYMO NR. I-446 10 STRAIPSNIO
PAKEITIMO ĮSTATYMO PROJEKTO (TOLIAU – ŽEMĖS ĮSTATYMO PROJEKTAS),
LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS REFORMOS ĮSTATYMO NR. I-1607 12 IR 15
STRAIPSNIŲ PAKEITIMO ĮSTATYMO PROJEKTO (TOLIAU – ŽEMĖS REFORMOS
ĮSTATYMO PROJEKTAS, VISI KARTU - PROJEKTAI)
(TAP NR. 19-1259(3), 19-1260(3)) (TAIS NR. 19-6997(6), 19-6983(6))**

2020-04-09 Nr.NV-1011

Vilnius

Įvertinę patikslintų Projektų atitiktį įstatymams, Vyriausybės nutarimams bei teisės technikos reikalavimams, teikiame šias pastabas ir pasiūlymus:

1. Pažymėtina, kad Projektų rengėjas neatsižvelgė Teisės grupės 2019 m. gruodžio 17 d. išdavos Nr. NV-3570 1.3 ir 1.6 papunkčius, tačiau neatsižvelgimo argumentų nepateikė Projektų derinimo pažymoje, todėl nurodytos pastabos turėtų būti įvertintos pakartotinai, nusprendus atsižvelgti – turėtų būti pakoreguoti Projektai, o neatsižvelgimo atveju – motyvai turėtų būti pateikti Projektų derinimo pažymoje.

2. Atsižvelgiant į Teisėkūros pagrindų įstatymo 20 straipsnio 1 dalį, nustatančią, kad *norminis teisės aktas įsigalioja kitą dieną po oficialaus paskelbimo Teisės aktų registre, jeigu pačiame teisės akte nenumatyta vėlesnė įsigaliojimo data, išskyrus šio straipsnio 12 dalyje numatytus atvejus*, bei įvertinus Žemės įstatymo projekto 2 straipsnį ir Žemės reformos įstatymo projekto 3 straipsnį, kuriuose nėra nustatytos vėlesnės Projektų įsigaliojimo datos (kas reiškia, kad įstatymai įsigalios kitą dieną po jų oficialaus paskelbimo Teisės aktų registre), Žemės įstatymo projekto 2 straipsnio 1 dalis ir Žemės reformos įstatymo 3 straipsnio 1 dalis yra ydingos teisėkūros prasme, nes negali būti taip, jog įsigaliojus įstatymui, įgyvendinamieji teisės aktai, įgyvendinantys tą įstatymą, galėtų būti priimti daug vėliau. Atsižvelgiant į tai, kad Vyriausybė turės priimti įgyvendinamuosius teisės aktus, Projektuose turėtų būti nustatyta vėlesnė jų įsigaliojimo data.

3. Žemės įstatymo projekto 2 straipsnio 2 dalis ir Žemės reformos įstatymo projekto 3 straipsnio 2 dalis tikslintinos – aiškiau nustatant pardavimo procedūrų, kurios buvo pradėtos ir kurioms Projektais daromi pakeitimai nebus taikomi, atskaitos tašką, pvz. būtų galima nustatyti, kad pardavimo procedūros, pradėtos iki šio įstatymo įsigaliojimo dienos (arba nurodyti konkrečią datą), užbaigiamos pagal iki (nurodyti įstatymo įsigaliojimo datą ar kitą datą) galiojusį teisinį reguliavimą.

4. Atsižvelgiant į tai, kad paveldėjimo teisiniai santykiai yra reglamentuoti Civiliniame kodekse, Žemės įstatymo projekto 2 straipsnio 3 dalies ir Žemės reformos įstatymo projekto 3

straipsnio 3 dalies turėtų būti atsisakyta kaip perteklinės. Projektų rengėjui nusprendus šias nuostatas palikti, nurodytos dalys turėtų būti dėstomos aiškiau – detalizuojant, kokius asmenis turima omenyje, taip pat turėtų būti išbrauktas žodis „pradėti“, nes pirminiam asmeniui neįgijus teisės (nesusiklosčius teisiniams santykiams – jam neišreiškus valios dėl pardavimo ar nuomos procedūrų pradėjimo), nėra teisinio pagrindo vertinti, kad tokio asmens turto paveldėtojai gali ką nors „paveldėti“ Civilinio kodekso nustatyta tvarka.

Teisės grupės vadovas

Rimvydas Pilibaitis